

FONDO DE ASISTENCIA EDUCATIVA ROSARIO (FAE)
RELEVAMIENTO ESTADO EDIFICIO DE ESCUELAS PÚBLICAS DE ROSARIO

Rosario tiene 350 edificios donde funcionan no menos de 470 Instituciones Educativas Públicas.

Según los datos que el área técnica del FAE pudo recabar y observar (TOTALES SOBRE DATOS OBSERVADOS):

21 escuelas se encuentran en MAL ESTADO: problemáticas graves que requieren intervención de Infraestructura y Equipamiento, dependiente Ministerio de Educación de la Provincia. Primaria 63 (CMD OESTE), Primaria 816 (CMD OESTE), Primaria 1315 (CMD NORTE), Primaria 1254 (CMD NORTE), Primaria 1226 (CMD NORTE), Primaria 649 (CMD SUR), 13 escuelas en CMD SUDOESTE, 2 escuelas en CMD NOROESTE.

114 se encuentran en ESTADO REGULAR: problemáticas que afectan algún servicio o sector de las escuelas, donde el FAE actúa rápidamente para revertir la situación y garantizar la provisión de los servicios y/o condiciones favorables para el correcto funcionamiento de las que brindan servicio de comedor y merienda (Prioridad por la pandemia por COVID-19). En muchos casos se requiere intervención y adecuación por parte de Infraestructura y Equipamiento, dependiente Ministerio de Educación de la Provincia.

El resto de las instituciones observadas se encuentran en buen estado, no reflejando necesariamente el total restante ya que muchas escuelas no pudieron ser observadas hasta el momento.

Muchas de las intervenciones las realiza directamente el FAE, en otros casos se trabaja en conjunto con las cooperadoras de las escuelas y el coordinador de cada distrito pertenecientes a Infraestructura del Ministerio, para resolver cuestiones edilicias de los edificios.

Desde el 20 de Marzo, y en el marco de pandemia por COVID-19, el FAE ha diseñado un esquema de visitas a las escuelas que quedaron abiertas, que son aquellas que brindan servicio de comedor y merienda escolar, atendiendo todas las demandas que dificultaron o impidieron el trabajo diario. A su vez se registraron **68 intervenciones por robo o vandalismo**; los distritos oeste y sudoeste fueron los más golpeados por la inseguridad. Estas escuelas también fueron visitadas e intervenidas.

Los profesionales coordinadores de cada uno de los distritos del área técnica de FAE, realizan en un periodo mensual, un **“Informe de Intervenciones”**. Estadísticas relacionadas a las **condiciones sanitarias de las escuelas** en el último período relevado 22/5 al 22/6):

- Intervenciones de **ELECTRICIDAD: 26**
- Intervenciones de **ELECTRICIDAD** para Inconvenientes eléctricos que **AFECTARON EL SUMINISTRO DE AGUA: 9**
- Intervenciones de **PLOMERÍA: 39**

TOTAL: 74 INTERVENCIONES EN 23 DÍAS HÁBILES, RELACIONADAS A LAS CONDICIONES SANITARIAS DE LAS ESCUELAS

Esto se debe a varios factores: en primer lugar las falencias en las prestaciones de los distintos servicios en algunas zonas de la ciudad; en segundo lugar, muchos edificios presentan una necesidad urgente de intervenir y re adecuar el sistema integral de agua y/o electricidad y/o sanitario, por su antigüedad y deterioro; en tercer lugar y no menos importante, los hechos de inseguridad.

El **CMD OESTE**, por ejemplo, es un distrito que se caracteriza por **baja presión de agua potable, mal estado de cloacas** (colapsan, lo que provoca que el contenido de las mismas reflote por los sanitarios de las escuelas); **inconvenientes eléctricos** (en general por la falta de una o varias fases de la EPE) y más puntualmente un Jardín con serios problemas en su red eléctrica por plagas (roedores se comen los cables).

Otro ejemplo es el **CMD CENTRO**, emplazado en el casco histórico de la ciudad, sus inconvenientes derivan de la antigüedad y obsolescencia de los edificios. Puntualmente al día de la fecha, **24 edificios necesitan readecuación integral del sistema eléctrico; 10 edificios necesitan readecuación integral del sistema de agua; 27 edificios necesitan readecuación integral del sistema sanitario e instalaciones cloacales.**

El **CMD SUDOESTE** presenta **inconvenientes permanentes en el suministro de agua y desagües**, principalmente en los edificios del Complejo La Esperanza, B° Las Flores Sur.

El **CMD NORTE, SUDOESTE Y SUR**, presentan **sanitarios en estado regular a malo** en varios de sus edificios, los cuales requieren intervención y re adecuación. Además en **CMD SUR** se observaron **3 edificios que requieren de forma urgente la intervención y re adecuación de cañerías y/o desagües.**

Los **hechos de robo** en las escuelas también **afecta en ocasiones las condiciones sanitarias por el hurto de las bombas de agua**, situación observada principalmente en **CMD NOROESTE, CMD SUDOESTE, CMD OESTE.**

Un factor no menos **importante para condiciones higiénicas y sanitarias adecuadas** de las escuelas, son las intervenciones que el FAE ejecuta a diario con respecto a: **desinfección, desinsectación, desratización, desmalezado, limpieza de tanques de agua potable.**

IMPERMEABILIZACIÓN, FILTRACIONES Y HUMEDAD

Casi todos los distritos de la ciudad registran edificios con necesidad de **IMPERMEABILIZACIÓN**, que en algunos casos es parcial y en otros total y urgente. La problemática es la causa fundamental de las **filtraciones, desprendimiento de revoques, caída de pintura descascarada y de cielorrasos que ceden ante la humedad lo que implica un riesgo de accidente cuando se producen desprendimientos considerables, sobretodo de los techos.** En consecuencia, existen algunos casos en donde han tenido que **clausurarse, aulas, espacios de biblioteca o de administración.** En este sentido, **desde el FAE se interviene quitando el peligro de desprendimiento de superficies flojas o inestables para garantizar la circulación u ocupación de los espacios.**

Ejemplos: CMD CENTRO registro 27 edificios que requieren impermeabilización de espacios puntuales y 4 edificios de manera general (31 en total). CMD SUR reportó 10 casos de escuelas que requieren impermeabilización en determinados sectores. CMD SUDOESTE también tiene varios casos de impermeabilización al igual que CMD NORTE.